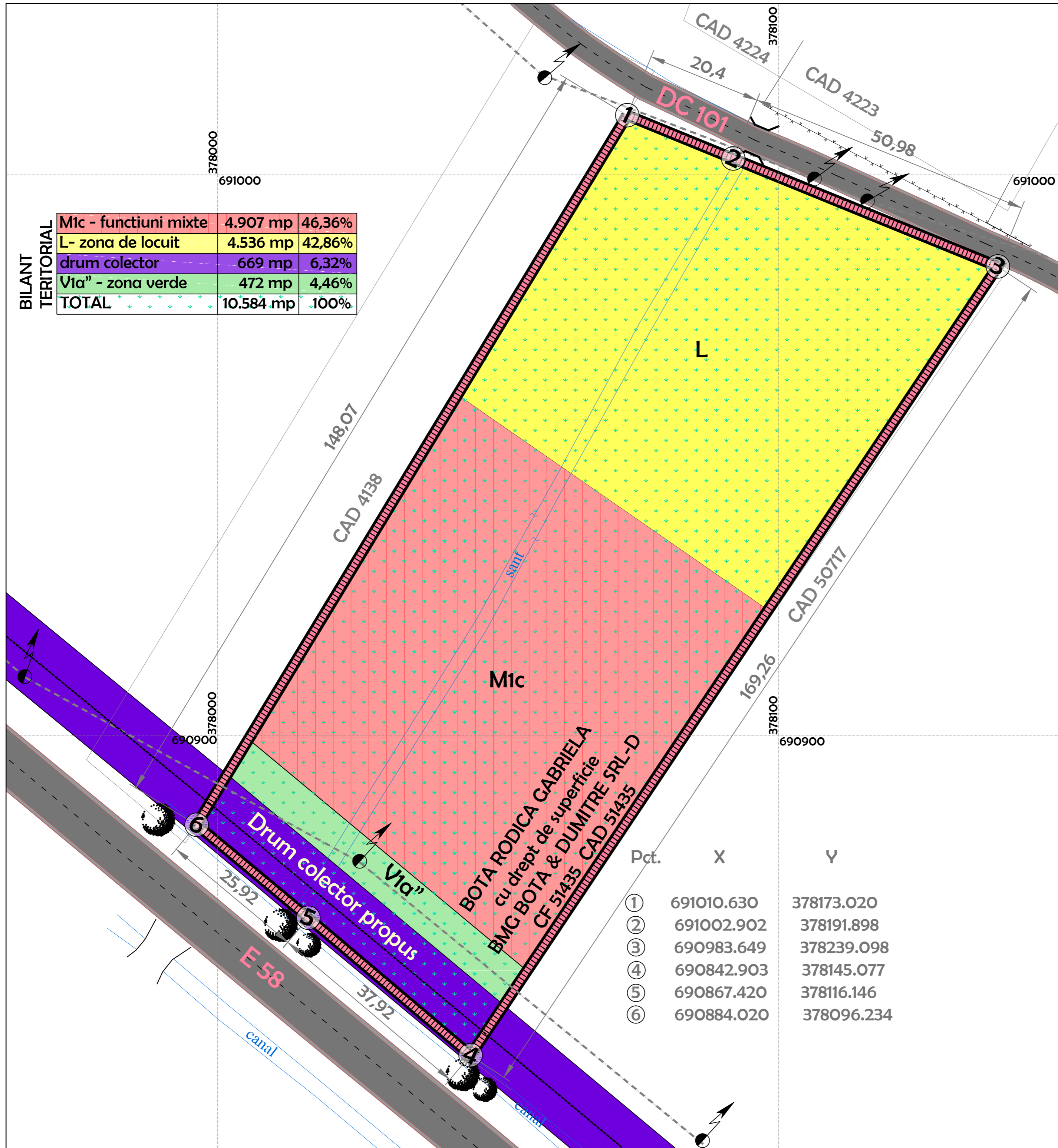


situația
existentă

BILANT TERRITORIAL

M1c - functiuni mixte	4.907 mp	46,36%
L- zona de locuit	4.536 mp	42,86%
drum colector	669 mp	6,32%
V1a" - zona verde	472 mp	4,46%
TOTAL	10.584 mp	100%



legenda

- limita terenului studiat
 - limitele parcelelor invecinate
 - zona verde: faneata
 - drumuri existente
 - drum colector propus
 - linie electrica aeriana
 - santuri si canale
 - stalpi de electricitate
 - arbori existenti
 - cap de pod/podet
- Unitati teritoriale de referinta**
- zona de locuit
 - M1c - Fuctiuni mixte: unitati industriale mici, depozitare, servicii, parcuri energetice fotovoltaice
 - V1a" - spatii verzi pentru protectia infrastructurii tehnico-edilitare

POT existent= 0,0%
CUT existent= 0,0
S teren= 10.584 mp

Pct.	X	Y
①	691010.630	378173.020
②	691002.902	378191.898
③	690983.649	378239.098
④	690842.903	378145.077
⑤	690867.420	378116.146
⑥	690884.020	378096.234

Dreptul de publicare sau multiplicare a acestui document apartine in exclusivitate societatii **AEDILIS PROIECT** Baia Mare. Reproducerea continutului este posibila numai cu acordul prealabil scris al autorului.
© Copyright, **AEDILIS PROIECT**, 2009

	S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L. BAI A MARE, str. I MAI, nr. 25, tel/fax 0362 404 917 NR. INREG. J24 / 1705 / 2004; CUI: 16927071 CONT. ROSO BACX 0000 0030 2101 0000 UNICREDIT TIRIAC BANK BAI A MARE e-mail: office@aedilisproiect.ro			
	PROIECTANT GENERAL SC AEDILIS PROIECT SRL BAI A MARE			

PROIECTANT GENERAL SC AEDILIS PROIECT SRL BAI A MARE		BENEFICIAR: BMG BOTA & DUMITRE Loc. Călinești-Oaș, com. Călinești-Oaș, nr. 601, jud. Satu Mare	PROIECT NR. AED - PUZ - U-11-2015
DENUMIRE PROIECT: PLAN URBANISTIC ZONAL - SCHIMBARE DE DESTINAȚIE PENTRU CONSTRUIRE COMPLEX SERVICII AUTO Loc. Călinești-Oaș, com. Călinești-Oaș, f.n., jud. Maramureș		FAZA: P.U.Z.	
TITLU PLANȘĂ: SITUAȚIA EXISTENTĂ		PLANȘA: 2	